



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش خلاصه مالی کل

صفحه: 1/1

تاریخ گزارش: 1404/06/29

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه)

درصد ردیف ها غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			سال	فهرست بهای رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
8.5	45,278,148,720	3,870,528,000	41,407,620,720	1404	بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب
8.5	45,278,148,720	3,870,528,000	41,407,620,720		جمع
	63,842,189,695	1.41	بالاسری		جمع یا احتساب ضریب
	1,380,000,000	0	1,380,000,000		هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:
	65,222,189,695	5,457,444,480	59,764,745,215		مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:

سفارشی



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها

صفحه: 1/2

تاریخ گزارش: 1404/06/29

پیمان: انجام عمیدیت بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 5844+


فهرست بهای پایه: 1404

خلاصه مالی کلی بخش ها

ردیف	بخش	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار
1	فرانت کنتور آب	37,987,521,091
2	وصول مطالبات	20,107,812,600
3	خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	0
4	شناسایی، قطع و پیگیری مصارف غیر مجاز	1,353,747,204
5	ارزیابی املاک مشترکین	4,393,108,800
6	کسورات	0
	جمع	63,842,189,695




عزت‌الله قاسمی
 مدیر عامل

علیرضا شمس‌الاحق
 مدیر عامل

صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/06/29	گزارش خلاصه مالی رشته ها	 شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 58444		

خلاصه بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب - سال 1404

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع ریال			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
8.5	45,278,148,720	3,870,528,000	41,407,620,720	فصل چهارم امور مشترکین
8.5	45,278,148,720	3,870,528,000	41,407,620,720	جمع



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مفادیر برآورد
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 1/6

تاریخ گزارش: 1404/06/2

9

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040101	فرانت کنتور در هر دوره	مشترک	56,200	421,029.6	23,661,863,520
040102	تهیه و صدور قبوض	مشترک	6,990	0	0
040104	تهیه و توزیع هر گونه قطار به	مشترک	58,900	174,600	10,283,940,000
040107	اضافه بهای مجاز درب بسته و مانع زیر 7%	فقره	56,000	24,408	1,366,848,000
040108	اضافه بهای فرانت درب بسته و مانع زیر 7%	فقره	112,000	240	26,880,000
040109	گزارش اختلاف واحد	گزارش	200,000	72	14,400,000
040110	جمع آوری شماره تلفن ثابت یا همراه با احداث ملی	فقره	60,000	4,800	288,000,000
040111	رسیدگی به مشترکین حذف موثقت و درج شماره کنتور	فقره	1,800,000	240	432,000,000
040112	کنترل فرانت	فقره	100,000	4,800	480,000,000
040113	گزارش مربوط به مصرف بهمه و هدر روی آب	گزارش	200,000	72	14,400,000
040114	گزارش اصلاح اشتراک در مسیر فرانت	گزارش	300,000	120	36,000,000
040115	گزارش مبنی بر شناسایی اقامتگاه غیر دائم با واحد خالی از سکنه	گزارش	3,000,000	72	216,000,000
040116	گزارش موارد هدر رفت پنهان	گزارش	1,500,000	120	180,000,000
040301	قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن)	مشترک	1,460,000	720	1,051,200,000
040302	قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (دفعه شیر قطع کن)	مشترک	14,135,000	67.2	949,872,000
040303	وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن)	مشترک	1,123,000	1,440	1,617,120,000
040304	شناسایی انشعابات غیر مجاز	مشترک	8,527,000	1.2	10,232,400
040304	شناسایی انشعابات غیر مجاز	مشترک	8,527,000	26.4	225,112,800



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 2/6

تاریخ گزارش: 1404/06/2

9

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040307	ف قطع اشعاب مشترکین.	مشترک	967,500	720	696,600,000
040308	* مراجعه به مکان مشترک جهت قطع و بدون قطع کردن وصول نمودن	مورد	300,000	720	216,000,000
040309	* سرکشی به اشعاب قطع شده (کنترل قطع)	مورد	200,000	240	48,000,000
040310	* وصول مطالبات از طریق دفتر اسناد رسمی (مبلغ بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال)	مشترک	1,500,000	24	36,000,000
040311	* وصول مطالبات از طریق دفتر اسناد رسمی (مبلغ بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال)	مورد	2,000,000	24	48,000,000
040312	* وصول مطالبات از طریق دفتر اسناد رسمی (مبلغ بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال)	مورد	4,000,000	24	96,000,000
040313	* وصول مطالبات از طریق دفتر اسناد رسمی (مبلغ بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال)	مورد	7,000,000	24	168,000,000
040314	* وصول مطالبات از طریق دفتر اسناد رسمی (مبلغ بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال)	مورد	15,000,000	0	0
040315	* وصول مطالبات از طریق دفتر اسناد رسمی (بیش از یک میلیارد ریال)	مورد	50,000,000	0	0
040316	* استفاده از بین مکانیکی جهت قطع اشعاب غیر مجاز	ساعت	10,000,000	0	0
040501	ف ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.	مشترک	1,011,000	2,880	2,911,680,000
040502	* تصرف یا عدم ارائه مدارک مثبته و ... توسط مشترک یا متقاضی	مورد	400,000	360	144,000,000
040503	* تهیه و ثبت هر فرم کم وکی در سامانه اطلس	مورد	500,000	120	60,000,000
040701	* تکمیل پرونده و بارگذاری در پایگانی الکترونیکی	پرونده	100,000	0	0
040702	* تقطیع منابع اعلامی کارفرما	مورد	1,000,000	0	0
040703	* ثبت قطعی درخواست ها	درخواست	150,000	0	0
042001	* عدم قطع اشعاب به دلیل نبود امکانات	مورد	6,000,000	0	0

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مفاد بر آورد
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 3/6

تاریخ گزارش: 1404/06/2

9

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 58444

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042002	* گزارش عوامل پیمانکار مبنی بر عدم رعایت شرایط عمومی و خصوصی توسط پیمانکار	گزارش	10,000,000	0	0
042003	* عدم حضور در جلسات کارفرما و دستگاه نظارت	جلسه	15,000,000	0	0
042004	* عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی پس از صورتجلسه شروع به کار با ابلاغ قرارداد	روز ناخیر	10,000,000	0	0
042005	* عدم پرداخت خسارت ورده پیمانکار که توسط مراجع ذی صلاح مشخص شده است	خسارت	1	0	0
042006	* عدم حضور سرپرست کارگاه	روز	6,000,000	0	0
042007	* عدم انجام کار توسط پیمانکار طبق برنامه زمان بندی کلی و تفصیلی	مورد	1	0	0
042008	* کسر بهای اجاره بهای اموال تحویلی	حجره بها	1	0	0
042009	* مفقود شدن یا خسارت دیدن اموال تحویلی به پیمانکار	مورد	1	0	0
042010	* تاخیر در پرداخت حقوق کارگران	روز ناخیر	1,500,000	0	0
042011	* پرداخت حقوق کارگران توسط کارفرما طبق ماده 17 شرایط عمومی پیمان	مورد	1	0	0
042012	* عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات نیروهای پیمانکار به دستگاه نظارت	نفر-ماه	10,000,000	0	0
042013	* عدم تهیه ایسه کارگران پیمانکار پس از دریافت دومین خطاریه	نفر-روز	1,500,000	0	0
042014	* تهیه ایسه توسط کارفرما	مورد	1	0	0
042015	* عدم استفاده کارکنان پیمانکار از ایسه تعریف شده	نفر-روز	1,500,000	0	0
042016	* انجام کار رسماً توسط کارفرما یا با دستور کارفرما توسط پیمانکار دیگر	مورد	1	0	0
042017	* حبران خسارت ناشی از قرارداد در دوره تضمین	مورد	1	0	0
042018	* شکاف ز قرائت کشور در بازه زمانی برنامه ریزی شده	مورد	1	0	0



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 4/6

تاریخ گزارش: 1404/06/2

9

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042019	* عدم ارائه گزارش یا ارائه گزارش نادرست مشاعات حذف موقت	گزارش	1,000,000	0	0
042020	* کسر قرائت در هر ماه	فقره	56,000	0	0
042021	* عدم رعایت قرائت چرخشی	روز/انفر	2,000,000	0	0
042022	* کسر بهای درصد سته و منع در مانه پیش از درصد قید شده	فقره	56,000	0	0
042023	* تعداد اشتباه قرائت غیر عمد بیش از تعداد فید شده	فقره	1,500,000	0	0
042024	* عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات شناسه و به عدم بازگویی فرم ارزیابی	فرم	2,500,000	0	0
042025	* عدم مراجعه به مرکز به محل مشترک و متقاضی	مورد	3,000,000	0	0
042026	* عدم صلاح رسیدی شماره کروی به متقاضی و مشترک بعد از 72 از زمان پرداخت	روز	3,000,000	0	0
042027	* تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی	روز	4,000,000	0	0
042028	* گزارش غیر واقعی یا ورود اطلاعات نادرست ارزیابی	روز	2,000,000	0	0
042029	* عدم استفاده از نرم افزار کارفرما در مورد ارزیابی	مورد	1,000,000	0	0
042030	* عدم تهیه گزارش یا گزارش نادرست پرونده های آرشیو شده	روز - مورد	3,000,000	0	0
042031	* کاهش بهای افزایش مانده معالجات	دوره	1	0	0
042032	* عدم تکمیل اختطاریه با جعل مضا	مورد	2,000,000	0	0
042033	* صدور و گزارش اختطاریه غیر واقعی	مورد	3,000,000	0	0
042034	* اختطاریه فاقد امضا یا انصاف بیش از 5% کل اختطاریه ها	مورد	2,000,000	0	0
042035	* عدم ارائه گزارش اشعاعات قطع شده	مورد	2,000,000	0	0
042036	* قطع اشعاع توسط پیمانکار بدون دریافت دستور کار کتبی	مورد	50,000,000	0	0



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 5/6

تاریخ گزارش: 1404/06/2

9

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم: امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042037	* عدم وصل شعبات توسط پیمانکار	مورد	20,000,000	0	0
042038	* وصل اشعاب توسط پیمانکار بدون دستور وصل سیستمی	مورد	50,000,000	0	0
042039	* گزارش غیر واقعی کنترل قطع	مورد	2,000,000	0	0
042040	* گزارش غیر واقعی وصول از طریق اسناد رسمی	مورد	50,000,000	0	0
042041	* عدم پرداخت ماده 103 شرب به خصوصی	مورد	1,000,000	0	0
042042	* تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز	روز تاخیر	5,000,000	0	0
042043	* عدم تحویل اجناس توفیقی به نیازکارفرما	مورد	1	0	0
042044	* بارگزاری مادرست پرونده در دایگانی لکترونیکی	مورد	1,000,000	0	0
042045	* برگشت پرونده از سامانه و ارسالی آن	پرونده	200,000	0	0
042046	* عدم تقسیم یا تقسیم اشتبه توسط پیمانکار خلاف دستور دستگاه نظارت	مورد	10,000,000	0	0
042047	* عدم ثبت قطعی ملاحظه پس از پرداخت مشترک	مورد	500,000	0	0
042048	* عدم ارائه گزارش روزانه خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	گزارش	200,000	0	0
042049	* تاخیر در ارائه HSE PLAN	روز تاخیر	2,000,000	0	0
جمع فصل:					45,278,148,720

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420201	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	منظوع	1	84,000,000	84,000,000
420202	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مفطور	1	1,008,000,000	1,008,000,000
420203	انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل بر اساس آزمایش های ص کار و اخذ کارت سلامت	منظوع	1	168,000,000	168,000,000



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دفترچه فهرست مفاد برآورده

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 6/6

تاریخ گزارش: 1404/06/2

9

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 58444

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420306	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان	مقصود	1	120,000,000	120,000,000
	جمع فصل:				1,380,000,000

(Handwritten signatures and stamps)



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش دیز متری

صفحه: 1/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف 040101 واحد مشترک قرائت کنتور در هر دوره

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5533	1.30				7,192.90	
ب	9000	1.15				10,350.00	
ب	0	1.10				0.00	
ب	0	1.05				0.00	
جمع ردیف ها							17,542.90

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف 040102 واحد مشترک تهیه و صدور فوض

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0					0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف 040104 واحد مشترک تهیه و توزیع هر گونه اختاریه

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	2500	1.30				3,250.00	
ب	3500	1.15				4,025.00	
ب	0	1.10				0.00	
ب	0	1.05				0.00	
جمع ردیف ها							7,275.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040107 واحد ففزه ضافه بهای مجاز درب بسته و مانع زیر 7%

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب							

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 2/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 رده) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	1017					1,017.00	
جمع ردیف ها							1,017.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	فقره	اضافه بهای فرنت درب بسته و مانع زیر 7%
040108	ب		

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	10					10.00	
جمع ردیف ها							10.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	گزارش	گزارش اختلاف واحد
040109	ب		

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	3					3.00	
جمع ردیف ها							3.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	فقره	جمع آوری شماره تلفن ثابت با همراه یا احداکد می
040110	ب		

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	200					200.00	
جمع ردیف ها							200.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	فقره	رسیدگی به مشترکین حلاف موقت و درج شماره کشور
040111	ب		

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	10					10.00	
جمع ردیف ها							10.00

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 3/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 040112							واحد	متره
ب							کنترل قرائت	فرمول
N*X*Y*Z*W								
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
							وزن	ارتفاع
							وزن ضول	حاصل
							ملاحظات	
ب							200	200.00
جمع ردیف ها							200.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 040113							واحد	متره
ب							گزارش	فرمول
N*X*Y*Z*W							گزارش مربوط به مصرف بهینه و هدر روی آب	
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
							وزن	ارتفاع
							وزن ضول	حاصل
							ملاحظات	
ب							3	3.00
جمع ردیف ها							3.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 040114							واحد	متره
ب							گزارش	فرمول
N*X*Y*Z*W							گزارش صلاح اشترک در مسیر قرائت	
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
							وزن	ارتفاع
							وزن ضول	حاصل
							ملاحظات	
ب							5	5.00
جمع ردیف ها							5.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 040115							واحد	متره
ب							گزارش	فرمول
N*X*Y*Z*W							گزارش مبنی بر شناسایی اقامتگاه غیر دائم یا واحد خالی از سکنه	
شرح عملیات							تعداد در ماه	ضریب پرداخت
							وزن	ارتفاع
							وزن ضول	حاصل
							ملاحظات	
ب							3	3.00
جمع ردیف ها							3.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف فهرست بها: * 040116							واحد	متره
ب							گزارش	فرمول
N*X*Y*Z*W							گزارش موارد هدر رفت پنهان	



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 4/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	5					5.00	
جمع ردیف ها							5.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مشترک	قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (درای شیر قطع کن).
040301	ب		
فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	30					30.00	
جمع ردیف ها							30.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مشترک	قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع اوری آن (فان شیر قطع کن).
040302	ب		
فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	2					2.00	
	1		0.8			0.80	
جمع ردیف ها							2.80

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مشترک	وصل مجدد انشعاب مشترکین (درای شیر قطع کن).
040303	ب		
فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	60					60.00	
جمع ردیف ها							60.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مشترک	شناسایی انشعابات غیر مجاز.
040304	ب		
فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$			

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	10		0.05			0.50	گزارش تعمیر کاربری

(Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page)



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 5/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	12		0.05			0.60	گزارش ساخت و ساز
ب	1		0.05			0.05	تنشهایی مصرف غیر مجاز شامل جابجایی کنتور، نصب غیر استاندارد، تخریب کنتور به هر طریق، فک پلمپ، دستکاری پلمپ و پمپاژ مستقیم
جمع ردیف ها							1.15

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف	040307	واحد مشترک	قطع اشعاب مشترکین
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	30					30.00	
جمع ردیف ها							30.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	040308	واحد مورد	مراجعه به ملک مشترک جهت قطع و بدون قطع کردن وصول نمودن
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	30					30.00	
جمع ردیف ها							30.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	040309	واحد مورد	سرکشی به اشعاب قطع شده (کترت قطع)
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	10					10.00	
جمع ردیف ها							10.00

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان تهران

گزارش ریز متره

صفحه: 6/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040310		واحد مشترک		وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال)			
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب ۱							1.00
جمع ردیف ها		1.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040311		واحد مورد		وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال)			
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب 1							1.00
جمع ردیف ها		1.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040312		واحد مورد		وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال)			
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب 1							1.00
جمع ردیف ها		1.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040313		واحد مورد		وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال)			
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب ۱							1.00
جمع ردیف ها		1.00					



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 7/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال)		
040314						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0				0.00
جمع ردیف ها						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (بیش از یک میلیارد ریال)		
040315						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0				0.00
جمع ردیف ها						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	ساعت	استفاده از بیل مکانیکی جهت قطع ششادات غیر مجاز		
040316						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0				0.00
جمع ردیف ها						0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	متر	نصب و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.		
040501						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	120				120.00
جمع ردیف ها						120.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: *	واحد	مورد	الزامات عدم ارائه مدارک منته و ... توسط مشترک یا متقاضی		
040502						
فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$						

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 9/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقوبه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین
ردیف فهرست بها: * 042001		واحد	مورد				عدم قطع انشعاب به دلیل نبود امکانات
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		0		-1			0.00
		جمع ردیف ها					0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین
ردیف فهرست بها: * 042002		واحد	گزارش				گزارش عوامل پیمانکار مبنی بر عدم رعایت شرایط عمومی و خصوصی توسط پیمانکار
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		0		-1			0.00
		جمع ردیف ها					0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین
ردیف فهرست بها: * 042003		واحد	جلسه				عدم حضور در جلسات کارفرما و دستگاه نظارت
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		0		-1			0.00
		جمع ردیف ها					0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین
ردیف فهرست بها: * 042004		واحد	روز تاخیر				عدم ارائه برنامه زمانی بندی تفصیلی پس از صورتجلسه شروع به کار یا ابلاغ قرارداد
فرمول		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		0		-1			0.00
		جمع ردیف ها					0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴							فصل چهارم امور مشترکین
ردیف فهرست بها: * 042005		واحد	خسارت				عدم پرداخت خسارت وارده پیمانکار که توسط مراجع ذیصلاح مشخص شده است
فرمول		N*X*Y*Z*W					



شرکت آب و فاضلاب تهران

گزارش ریز متره

10/21

صفحه:

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه حرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 38444

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	

جمع ردیف ها

0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042006

واحد روز

عدم حضور سرپرست کارگاه

فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	

جمع ردیف ها

0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042007

واحد مورد

عدم انجام کار توسط پیمانکار طبق برنامه زمان بندی کلی و تفصیلی

فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	

جمع ردیف ها

0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042008

واحد آچاره بها

کسر بهای آچاره بهای اموال تحویلی

فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	

جمع ردیف ها

0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042009

واحد مورد

مفقود شدن یا خسارت دیدن اموال تحویلی به پیمانکار

فرمول: $N \cdot X \cdot Y \cdot Z \cdot W$

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	

جمع ردیف ها

0.00



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 11/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ - فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042010 واحد: روز/متره ناخیر در پرداخت حقوق کارگران

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ - فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042011 واحد: مورد پرداخت حقوق کارگران توسط کارفرما طبق ماده 17 شرایط عمومی پیمان

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ - فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042012 واحد: نفر-ماه عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات نیروهای پیمانکار به دستگاه نظارت

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ - فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042013 واحد: نفر-روز عدم تهیه الیه کارگران پیمانکار پس از دریافت دومین حصاریه

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ - فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042014 واحد: مورد تهیه الیه توسط کارفرما

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a large blue ink signature across the bottom left and several smaller signatures and stamps on the right side.

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 38444

متروہ : برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: *	042015	واحد	نفر-روز	عدم استفاده کارکنان پیمانکار از اسه تعریف شده			
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: *	042016	واحد	مورد	انجام کار راساً توسط کارفرما یا با دستور کار فرما توسط پیمانکار دیگر			
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: *	042017	واحد	مورد	جبران خسارت ناشی از قرارداد در دوره تضمین			
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: *	042018	واحد	مورد	اشکاف از فراتر کنتور در سازه زمانی برنامه ریزی شده			
فرمول	-	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	



شرکت آب و فاضلاب استان تهران

گزارش ریز متره

صفحه: 13/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: * 042019	واحد	گزارش	عدم ارائه گزارش یا ارائه گزارش نادرست انتصابات حذف موقت	N*X*Y*Z*W	
	فرمول	ب				

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: * 042020	واحد	فقره	کسر فرائت در هر ماه	N*X*Y*Z*W	
	فرمول	ب				

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: * 042021	واحد	روزانه	عدم رعایت فرائت چرخشی	N*X*Y*Z*W	
	فرمول	ب				

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: * 042022	واحد	فقره	کسر بهای درصد بسته و مانع در منه بیش از درصد قید شده	N*X*Y*Z*W	
	فرمول	ب				

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها: * 042023	واحد	فقره	تعداد اشتباه فرائت غیر عمد بیش از تعداد قید شده	N*X*Y*Z*W	
	فرمول	ب				

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان تهران

گزارش ریز متره

صفحه: 14/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042024	واحد	مهرم	عدم تکمیل یا ثبت ضلعات نساء و یا عدم بازگشایی فورم رریایی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042025	واحد	مورد	عدم مراجعه پیمانکار به محل مشترک و متقاضی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042026	واحد	روز	عدم اطلاع رسانی شماره کروکی به متقاضی و مشترک بعد از 72 زمان بازدید
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم: امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042027	واحد	روز	تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرفویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

منزه: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042028 واحد روز گزارش غیر واقعی یا ورود اطلاعات نادرست ارزیابی

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042029 واحد مورد عدم استفاده از سیم افز رکارفرما در مورد ارزیابی

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042030 واحد روز - مورد عدم تهیه ی گزارش با گزارش مادرست پرونده های آرشیو شده

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042031 واحد دوره کاهش بهای افزایش مانده مطالبات

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042032 واحد مورد عدم تکمیل خطریه یا جمع مص

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان تهران

گزارش ریز متره

صفحه: 17/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها:	042037 *	واحد	مورد	عدم وصل انشعاب توسط پیمانکار	
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0	-1			0.00
جمع ردیف ها						
						0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها:	042038 *	واحد	مورد	وصل شعاب توسط پیمانکار بدون دستور وصل سیستمی	
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0	-1			0.00
جمع ردیف ها						
						0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها:	042039 *	واحد	مورد	گزارش غیر واقعی کنترل قطع	
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0	-1			0.00
جمع ردیف ها						
						0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها:	042040 *	واحد	مورد	گزارش غیر واقعی وصول از طریق اسناد رسمی	
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
	ب	0	-1			0.00
جمع ردیف ها						
						0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف	فهرست بها:	042041 *	واحد	مورد	عدم پرداخت ماده 103 شریعت خصوصی	
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W				

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 18/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 58444

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	روز تاخیر	تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز
042042	ب		

N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	مورد	عدم تحویل اجناس توفیقی به انبار کارفرما
042043	ب		

N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	مورد	بارگزاری نادرست پرونده در پایگی الکترونیکی
042044	ب		

N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: *	واحد	پرونده	برگشت پرونده از سامانه و آرشیو آن
042045	ب		

N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 19/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 58444

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: *		واحد	مورد	عدم تعسیط با تعسیط اشتباه توسط پیمانکار خلاف دستور دستگاه نظارت		
042046		ب	فرمول	N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00				0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: *		واحد	مورد	عدم تست قطعی بلاصله پس از پرداخت مشترک		
042047		ب	فرمول	N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00				0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: *		واحد	گزارش	عدم ارائه گزارش روزانه خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری		
042048		ب	فرمول	N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00				0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: *		واحد	روز تاخیر	تاخیر در ارائه HSE PLAN		
042049		ب	فرمول	N*X*Y*Z*W		
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول
ب		0	-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00				0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۲						
فصل چهارم امور مشترکین						
ردیف فهرست بها: *		واحد	مقطوع	تامین کمک هزینه با تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران		
420201		ب	فرمول	N*X*Y*Z*W		



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متره

صفحه: 20/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه حرقوبه 1404 (24 ماهه) - شماره پیمان: 58444

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	3500000					3,500,000.00	
جمع ردیف ها							
						3,500,000.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مقطوع	نامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران
420202	ب		

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	42000000					42,000,000.00	
جمع ردیف ها							
						42,000,000.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مقطوع	انجام معاینات پزشکی دوره ای به صورت کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت
420203	ب		

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	7000000					7,000,000.00	
جمع ردیف ها							
						7,000,000.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مقطوع	هرسه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های متدرج در اسناد پیمان
420306	ب		

شرح عملیات	تعداد	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5000000					5,000,000.00	

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

گزارش ریز متری

صفحه: 21/21

تاریخ گزارش: 1404/06/2

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه حروفیه 1404 (24 ماهه) - ششماه پیمان: 58444

متره: برآورد

جمع ردیف ها

5,000,000.0
0